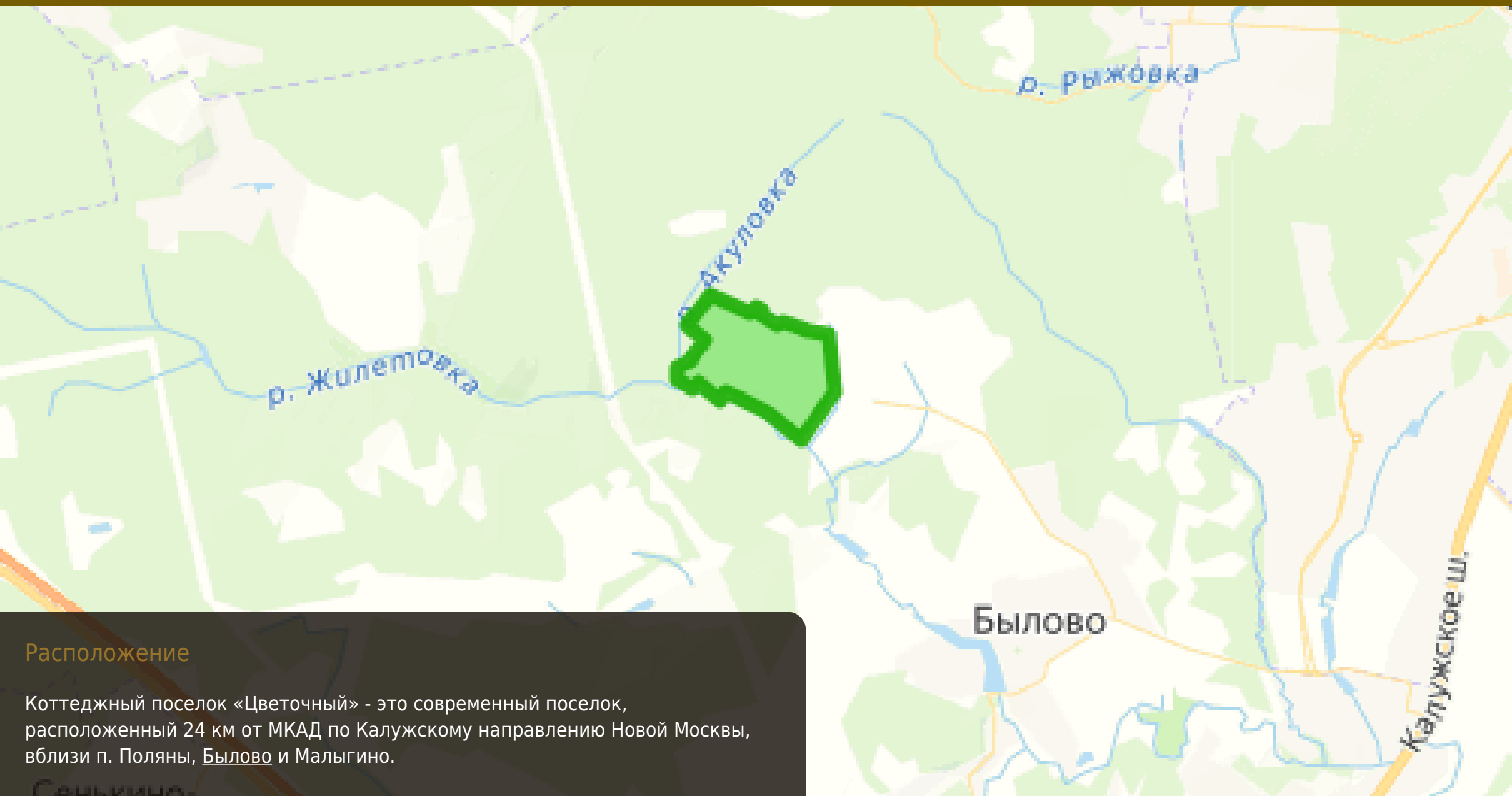




Коттеджный цветочный "Цветочный"

Брокер проекта - агентство Белые Ветры



Расположение

Коттеджный поселок «Цветочный» - это современный поселок, расположенный 24 км от МКАД по Калужскому направлению Новой Москвы, вблизи п. Поляны, Былово и Малыгино.

Генплан

Поселок разместился на площади 68,85 га, состоит из 379 участков. Предлагаются к покупке как готовые дома, так и участки без обязательного подряда на строительство. Статус земли – «земли населенных пунктов», с разрешённым видом использования «под индивидуальное жилищное строительство» (ИЖС).



- | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------|
| ❶ Въезд 1. с Былово, Красная Пахра | ❷ Трансформаторная подстанция | ❿ Спортивная площадка 3 шт. |
| ❸ Въезд 2. с дер. Поляны | ❸ Распределительная трансформаторная подстанция | ⓫ Детская площадка 2 шт. |
| ❹ Административные здания | ❹ Газораспределительная подстанция | ⓬ Общественный центр |
| ❺ Водозаборный узел | ❺ Канализационно-насосная станция | ⓭ Здание въездной группы |
| ❻ Очистные сооружения | | ⓮ Дом охраны |

Поселок Цветочный находится в окружении леса

вдали от главных автомагистралей и маршрутов самолетов.

"Цветочный" - это сформировавшийся поселок

со всеми действующими коммуникациями, который активно застраивается и обживается. В поселке широкие дороги.

Дома в поселке Цветочный

продаются на выбор в «чистовой отделке» или «под ключ», с проведенными в дом и подключенными коммуникациями. Все центральные коммуникации - действующие.

Инфраструктура поселка

На территории поселка есть общественный центр с магазином, детская и спортивная площадки. Зимой заливают каток.



Дом, 500 м2

Площадь участка: 14.1 сот
Кол-во спален: 6
Кол-во санузлов: 3
меблирован
Цена: 80 000 000 руб.
Код объекта: 368-844



Дом, 334 м2

Площадь участка: 12 сот
Кол-во спален: 5
Кол-во санузлов: 3
меблирован
Цена: 55 900 000 руб.
Код объекта: 368-942



Дом, 252 м2

Площадь участка: 11 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 4
под отделку
Цена: 49 000 000 руб.
Код объекта: 368-437



Дом, 200 м2

Площадь участка: 5.2 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 2
под чистовую отделку
Цена: 29 999 999 руб.
Код объекта: 368-445



Дом, 248 м2

Площадь участка: 7.1 сот
Кол-во спален: 5
Кол-во санузлов: 3
под отделку
Цена: 21 500 000 руб.
Код объекта: 368-238



Участок, 15.4 сот

Цена: 28 000 000 руб.
Код объекта: 368-945